



Pavia, giovedì 19 gennaio 2023

Prot. n.85
Agli iscritti

NOTIZIARIO_01/2023

IL CONSIGLIO

> **Quota di iscrizione 2023** - La quota di iscrizione all'Albo per l'anno 2023 è stata mantenuta sulle seguenti due quote: a) € 210,00 per tutti gli iscritti, senza distinzione di sezione o settore; b) € 180,00 per i giovani con meno di 35 anni di età per i primi 3 anni d'iscrizione, senza distinzione di sezione o settore. Sono esonerate dal pagamento della quota le iscritte che nell'anno 2022 sono diventate mamme, previa certificazione, da inoltrare alla Segreteria dell'Ordine a mezzo PEC (► oappc.pavia@archiworldpec.it), entro il 31/12/22 come già precedentemente comunicato. Il pagamento deve avvenire solo ed esclusivamente mediante il sistema *PagoPA*. Il modulo di pagamento verrà inviato nelle prossime settimane all'indirizzo PEC di ciascun iscritto. Il termine per il pagamento è fissato al 30 aprile 2023. Si informa che in caso di mancato pagamento della quota entro il termine su citato, all'importo della stessa dovrà essere applicato un'indennità di ritardato pagamento come segue: entro il 30 giugno + € 20,00; entro il 30 settembre + € 50,00; entro il 31 dicembre + € 100,00; a questi importi andranno aggiunti € 10,00 per l'emissione di nuovo certificato *PagoPa*. Si ricorda che il mancato pagamento della quota non comporta l'automatica cancellazione dall'Ordine, ma costituisce violazione del Codice Deontologico. Se entro il 31 dicembre 2023 non sarà pervenuto alcun pagamento, verrà avviato il recupero forzoso del dovuto (quota + mora + spese) ed il procedimento disciplinare come previsto dalla normativa vigente e in particolare dall'articolo 50 del RD n.2537 del 23 ottobre 1925 e ss.mm.ii. ► <https://www.ordinearchitettipavia.it/quota-iscrizione-anno-2023/>

> **Nuovo Codice Appalti 1** - L'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori di Pavia ha scritto e condiviso con gli Ordini aderenti a Consulta AL e con tutti gli Ordini territoriali italiani, una lettera aperta al Presidente del Consiglio e al Governo, pubblicata di recente sulla stampa nazionale (Corriere della Sera del 23 dicembre 2022), con riguardo al nuovo Codice dei Contratti. In tale documento si rimarca l'importanza della revisione del Codice, soprattutto *per le nuove sfide che arrivano dall'Europa, prima fra tutte quella del PNRR, che impone di sistemare tempestivamente i molti problemi aperti nel nostro Paese, guardando in particolare modo alle generazioni future*. Proprio in tal senso vanno evidenziate e risolte alcune criticità del nuovo testo di legge, predisposto e diffuso nell'ultimo periodo, sul quale si verifica un passo indietro rispetto ad alcuni temi strategici. Gli architetti, sia a livello regionale sia a livello nazionale, insieme con gli altri professionisti della Rete delle Professioni Tecniche, hanno elaborato una serie di contributi puntuali per la riforma del Codice Contratti, di cui si è dato conto nello scorso notiziario. (► <https://www.awn.it/news/cnappc-informa/9295-codice-dei-contratti-gli-emendamenti-della-rpt> - ► https://www.awn.it/images/Emendamenti_RPT_alla_bozza_di_riforma_Codice_Contratti_Publici.pdf) Tali contributi sono stati in gran parte estromessi dall'ultimo testo normativo, in fase di elaborazione finale da parte del Governo, il quale punta principalmente alla semplificazione e all'accelerazione dei procedimenti, mettendo in subordine le questioni qualitative progettuali. La lettera aperta sottolinea che *il principio del fare in fretta non deve mettere in secondo piano il principio del fare bene, e la semplificazione delle norme e delle procedure, che certo è necessaria, non può condurre, come si sta facendo, all'eliminazione di parti di legge*



indispensabili per la qualità del progetto e delle realizzazioni; questa deve rimanere la priorità assoluta e deve rafforzarsi come cardine di tutte le opere da realizzare per il futuro dei nostri territori e delle nostre città. Per mettere a frutto in modo ottimale le risorse oggi disponibili, bisogna quindi sostenere l'importanza del confronto di soluzioni progettuali, di concorsi di progettazione aperti alla più ampia partecipazione, favorendo la più equa forma di inclusione e di opportunità, coinvolgendo tutte le forme di professionalità, per poter scegliere le soluzioni giuste e durature per l'intera comunità nazionale e per le comunità locali, per l'oggi e per il domani. E' quindi fondamentale non dimenticare che un progetto di qualità, una buona realizzazione di edifici, spazi pubblici e infrastrutture, migliorano le nostre condizioni di vita e non possono essere posti in secondo piano rispetto a interessi economici e temporali. Ecco il motivo per cui l'Ordine di Pavia, Consulta AL e tutti gli altri Ordini territoriali chiedono un ripensamento delle soluzioni proposte per il nuovo Codice Contratti, restando aperti al confronto per il quale il Governo ha già dato disponibilità.

> **Commissioni Ordine** – Le Commissioni Urbanistica Territorio e Cultura, con la Commissione Formazione, si continuano a riunire periodicamente, al fine di interloquire sulle tematiche, sulle criticità e sulle opportunità della cultura professionale, di definire le azioni e gli eventi formativi da programmare, condividere e realizzare a livello ordinistico, a favore degli iscritti. Chi fosse interessato a partecipare agli incontri delle *Commissioni dell'Ordine* può mettersi in contatto con la segreteria, inoltrando la propria istanza e il proprio contatto all'indirizzo dell'Ordine ► architetti@pavia.archiworld.it; si ricorda che la *partecipazione attiva di iscritti a gruppi di lavoro e commissioni di studio promosse dagli Ordini territoriali* dà diritto ad *1 Credito Formativo Professionale (CFP) per ogni singola seduta o incontro, effettivi e documentati*, fino ad un massimo totale nel triennio di 15 CFP comprese le altre attività di cui al 5.4.a: ► <https://www.awn.it/attachments/article/976/Linee%20Guida%202020.pdf>

> **Sportelli consulenza** - Si ricordano gli *sportelli consulenza* attivi presso la sede dell'Ordine disponibili per le prossime date, previo appuntamento contattando la segreteria:

Consulenza Igienico sanitaria: martedì 24 gennaio

Consulenza Tecnico legale: sabato 28 gennaio

Consulenza Commissione Contratti e Compensi: sabato 28 gennaio

> Si ricorda a tutti gli iscritti di consultare il sito dell'Ordine per le notizie e gli aggiornamenti su attività ed eventi formativi ► <https://www.ordinearchitettipavia.it/>

LA CONSULTA E IL CNAPPC

> **Nuovo Codice Appalti 2** – I presidenti di tutti gli Ordini aderenti a Consulta AL hanno firmato una lettera aperta rivolta al presidente del Consiglio dei Ministri e al Governo relativamente al nuovo Codice dei Contratti pubblici, per chiedere la revisione delle soluzioni proposte all'interno di un testo che *rivela criticità che segnano un netto passo indietro rispetto ad alcuni temi strategici che riguardano la comunità*. Gli architetti chiedono un ripensamento delle soluzioni proposte e si rendono disponibili al confronto, per *fare in modo che le risorse disponibili siano messe a frutto in modo ottimale, bisogna sostenere l'importanza del confronto delle soluzioni progettuali, di concorsi di progettazione aperti alla più ampia partecipazione, favorendo la più equa forma di inclusione e opportunità per i territori, coinvolgendo tutte le forme di professionalità, per poter scegliere le soluzioni giuste per l'oggi e per il domani. Un progetto di qualità, una buona realizzazione di edifici, spazi pubblici e infrastrutture migliorano le nostre condizioni di vita e non possono essere posti in secondo piano rispetto a interessi economici e temporali. Il costruito di*



oggi sarà il nostro abitare di domani. La riduzione e la perdita di valore o addirittura l'eliminazione dei concorsi di progettazione, nella forma più aperta e inclusiva dei giovani e dei professionisti di talento, dell'equo compenso, della leale concorrenza, del legittimo merito che la proposta di legge dimostra, vanno in una direzione diversa da quella che tutti noi auspichiamo e prospettiamo per il bene e il futuro dei nostri territori, delle nostre città e dell'intera comunità.
► https://www.architettilombardia.com/Allegati/lettera_aperta_appalti_la_qualita_prima_di_tutto.pdf

> Si ricorda a tutti gli iscritti di consultare il sito regionale per le notizie su attività ed eventi formativi, e si invita all'iscrizione alla *newsletter* di Consulta per restare aggiornati sulle iniziative
► <https://www.architettilombardia.com/>

> Si ricorda a tutti gli iscritti di consultare il sito nazionale per le notizie su attività ed eventi formativi, e si invita all'iscrizione alla *newsletter* del CNAPPC per restare aggiornati sulle iniziative
► <http://www.awn.it/>

LA FORMAZIONE

> **2CFP - 25/01/2023 - Architetto Romegialli** – Mercoledì 25 gennaio, dalle ore 17.30 alle ore 19.30 presso la sede dell'Ordine Architetti PPC, piazza Dante 3 a Pavia – Evento formativo gratuito organizzato dalla Commissione Cultura dell'Ordine, sul tema: *Conversazioni Costruttive 3 - Incontro con l'architetto Gianmatteo Romegialli* - Programma: 17.30 Introduzione di Gian Luca Perinotto – 17.45 L'Architetto Gianmatteo Romegialli di Morbegno illustra alcuni suoi progetti e opere realizzate: sito dello studio con lavori ► <https://www.actromegialli.it/> e rassegna stampa su ► <https://www.actromegialli.it/press> - 19.15 Dialogo con il pubblico e conclusioni - 2 Crediti Formativi Professionali (CFP) - L'evento prevede un limite di 50 partecipanti in presenza; le iscrizioni si chiuderanno in data 24 gennaio 2023 alle ore 24.00; l'iscrizione all'evento in aula fisica avverrà esclusivamente attraverso il sito ► <https://imateria.awn.it>

> **4CFP - 26/01/23 - 09/02/23 - 16/02/23 - Celebrazioni Sant'Agostino** – Giovedì 26 gennaio 2023 dalle ore 10.00 alle 11.30 / Giovedì 9 febbraio 2023 dalle ore 10.00 alle 11.30 / Giovedì 16 febbraio 2023 dalle ore 10.00 alle 11.30 – Triplice evento formativo attraverso webinar gratuiti, organizzato dal *Comitato Pavia Città di sant'Agostino con l'Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda*, per le *Celebrazioni per il XIII centenario della Traslazione del corpo di sant'Agostino a Pavia*, intitolato: *Attualità di sant'Agostino nella devozione ad Agostino e Ambrogio tra Pavia e Milano* - Le tre comunicazioni sono volte a rendere presente la complessità del tema storico inerente la tradizione del culto nelle manifestazioni sia della storia dell'architettura che nella attenzione ai beni culturali come definiti dal DLgs 42/2004 al campo dei beni demotnoantropologici che non possono essere disgiunti dal luogo e dall'ambito in cui questi si trovano - L'evento prevede il riconoscimento di n.4 Crediti Formativi Professionali CFP - I crediti saranno riconosciuti solo agli iscritti che avranno partecipato al 100% a tutti e tre i webinar - Non è necessaria l'iscrizione: al momento dell'evento l'interessato potrà partecipare entrando nell'aula virtuale della piattaforma Webex Meetings attraverso il seguente link di accesso ► <https://istitutoartelombarda.it/webinar-agostino> - L'aula virtuale è costituita da 100 posti, all'esaurimento dei quali non sarà più possibile accedere e partecipare - I crediti saranno inseriti nella piattaforma iM@teria - La partecipazione sarà attestata insindacabilmente dal report dei collegamenti che il gestore del webinar fornirà all'Ordine.

> **4CFP - 07/02/23 e 21/02/23 - Governo del Territorio** – Corso formativo a pagamento organizzato da *De Jure Publico* in due incontri con relatore Avv. Bruno Bianchi, Presidente della



Fondazione *De Iure Publico* – Martedì 7 febbraio 2023 ore 15.00/17.00: la recente giurisprudenza in tema di governo del territorio, distanze, titoli abilitativi, decadenza PDC, abusi e tolleranze, costruttive, condoni edilizi, superbonus sequestro crediti sentenza, cassazione, blocco lavori comune - 1. *Distanze legali tra edifici: come si calcola la distanza di 10 metri nel caso di edifici antistanti e in parte aderenti*; 2. *Presunzione di legittimità del titolo abilitativo edilizio: i chiarimenti del Consiglio di Stato*; 3. *Decadenza del permesso di costruire, il Comune non deve restituire l'importo versato dal costruttore per monetizzazione di aree a standard*; 4. *Abusi edilizi, quando la demolizione può essere evitata*; 5. *La differenza tra abusi edilizi e tolleranze costruttive: la pronuncia del Consiglio di Stato*; 6. *Condono edilizio: la Corte di Cassazione riafferma i principi chiave*; 7. *Procedimento di variante semplificata e sindacabilità delle scelte urbanistiche*; 8. *Lottizzazione abusiva: i presupposti*; 9. *Il sequestro dei crediti legati ai bonus edilizi alla luce delle sentenze della Corte di Cassazione*. 10. *Superbonus, il Comune non può bloccare i lavori e rischiare di fare perdere le agevolazioni* - Martedì 21 febbraio 2023 ore 15-00/17.00: la disciplina della tutela del paesaggio: analisi normativa e giurisprudenziale in materia di pianificazione paesaggistica, autorizzazione paesaggistica, abusi e sanatorie in aree soggette a vincoli - 1. *La pianificazione paesaggistica e il rapporto con gli altri strumenti di pianificazione territoriale*; 2. *Le implicazioni paesaggistiche nella pianificazione regionale: la Corte Costituzionale dichiara l'illegittimità della normativa lombarda*; 3. *L'autorizzazione paesaggistica e i principi su cui è improntato il procedimento*; 4. *Il parere tardivo della Soprintendenza nel rilascio dell'autorizzazione paesaggistica: i diversi orientamenti della giurisprudenza amministrativa circa l'operatività del silenzio-assenso*; 5. *I criteri per la riconducibilità degli interventi eseguiti in area sottoposta a vincolo paesaggistico tra quelli non soggetti ad autorizzazione o tra quelli soggetti a procedimento autorizzatorio semplificato*; 6. *I rapporti tra autorizzazione paesaggistica e permesso di costruire*; 7. *Le condizioni per l'operatività della cd. autorizzazione paesaggistica postuma*; 8. *Abusi edilizi in area con vincolo paesaggistico: no alla sanatoria*; 9. *La fiscalizzazione degli abusi edilizi in presenza vincoli paesaggistici*; 10. *Il condono nell'ipotesi di vincolo paesaggistico sopravvenuto alla presentazione dell'istanza*. - Il corso si terrà *online* sulla piattaforma ► www.deiureonline.it - quota di partecipazione: € 48,80 comprensivo di consegna delle dispense - le iscrizioni vanno effettuate entro domenica 5 febbraio 2023, mediante trasmissione del modulo di iscrizione e dell'attestazione di pagamento alla mail staff@deiurepublico.it - Per gli iscritti all'Albo dell'Ordine degli Architetti PPC verranno riconosciuti n.4 crediti formativi professionali ► <https://www.ordinearchitettipavia.it/wp-content/uploads/2023/01/corso-febbraio-2023.pdf>

> **Ravvedimento operoso per triennio 2020-2022** – Ricordiamo che il CNAPPC, al fine di agevolare e garantire agli iscritti il tempo necessario per adempiere all'obbligo formativo per il triennio in corso, ha deliberato l'istituzione di un semestre di ravvedimento operoso, fissando la nuova scadenza per regolarizzare l'obbligo formativo per il triennio 2020-2022, al 30 *giugno* 2023 ► https://www.ordinearchitettipavia.it/wp-content/uploads/2022/09/853_22-Circolare-93-ravvedimento-operoso-triennio-2020-2022.pdf

> **Situazione formativa degli iscritti** - Si ricorda a tutti gli iscritti di verificare e salvare la propria situazione formativa, al fine degli adempimenti sulla formazione continua obbligatoria, nel rispetto di quanto previsto delle *Linee Guida*, approvate dal CNAPPC in data 19 dicembre 2019: ► <https://www.awn.it/attachments/article/976/Linee%20Guida%202020.pdf> E' importante ricordare a tutti gli iscritti che, ai sensi dell'art.2.8, del *Regolamento per l'aggiornamento e sviluppo professionale continuo in attuazione dell'art.7 del DPR 7 agosto 2012 n.137*, gli iscritti sono tenuti alla conservazione della documentazione che attesti l'entità e l'effettivo svolgimento della propria attività formativa. ► <https://www.awn.it/component/attachments/download/1639>